



Renovação de licença ou de comunicação prévia

— Por ter sido excedido o prazo legal após notificação do acto de licenciamento/autorização, para requerer o respectivo alvará,

— As obras não foram iniciadas no prazo legal,

— O prazo do alvará de licença/autorização n.º ____ emitido em ____/____/____, válido até ____/____/____, venceu, sem que as respectivas obras tivessem sido concluídas,

e solicitar que sejam utilizados no novo processo, todos os elementos válidos, documentos, pareceres autorizações e aprovações que instruíram o processo anterior.

1. Decreto-lei 555/99 de 16/12, com a redacção dada pela Lei n.º 60/2007 de 04/09, artigo 72.º n.º 2

- Notificação do acto de licenciamento ou da admissão da comunicação prévia.
- Original do alvará de licença ou da admissão da comunicação prévia.
- Livro de obra.
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito para a realização da operação.
- Certidão do Registo Predial actualizada.
- Planta de localização.
- Extracto da Planta de Ordenamento do PDM.
- Extractos das plantas do plano especial de ordenamento do território vigente.
- Estimativa do custo total da obra.
- Calendarização da execução da obra.
- Ficha com os elementos estatísticos devidamente preenchida com os dados referentes à operação urbanística a realizar. (apenas para licenciamentos).